Załącznik nr 7 do SIWZ

**Istotne postanowienia umowy** **leasingu operacyjnego**

1. Przedmiotem umowy jest zakup ( dostawa ) w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowego samochodu ciężarowego specjalistycznego typu śmieciarka przystosowanego do zbiórki i transportu odpadów komunalnych o dopuszczalnej masie całkowitej 26 t, spełniającego wymagania pojazdu dopuszczonego do poruszania się po drogach publicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo o ruchu drogowym. Zakres dostawy według oferty oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy. Samochód musi być gotowy do eksploatacji i wolny od jakichkolwiek wad fizycznych (w tym ukrytych) i wad prawnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w terminie do ……..
4. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego tj. Miejskiego Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Świętochłowicach Spółka z o.o., ul. Łagiewnicka 76, 41-608 Świętochłowice, własnym transportem, na własny koszt i odpowiedzialność w terminie uzgodnionym przez Strony oraz umożliwi jego sprawdzenie pod względem technicznym. Zamawiający nie odpowiada za szkody powstałe w transporcie. Z czynności wydania i odebrania przedmiotu zamówienia zostanie sporządzony protokół zdawczo – odbiorczy, który opatrzony wzmianką „bez zastrzeżeń” i podpisany przez Strony umowy będzie potwierdzeniem dostarczenia przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia nieodpłatnego szkolenia w zakresie bieżącej obsługi przedmiotu zamówienia dla pracowników wytypowanych przez Zamawiającego. Szkolenie odbędzie się w siedzibie Zamawiającego i obejmować będzie zakres umożliwiający kompleksową i prawidłową eksploatację pojazdu,
6. Wykonawca przekaże przedmiot umowy wraz z kompletem dokumentów w języku polskim:
7. Świadectwa homologacji dla kompletnego pojazdu
8. Certyfikat potwierdzający spełnienie normy EN 1501-1
9. Certyfikat zgodności CE
10. Dokument (certyfikat) potwierdzający spełnienie wymogów emisji spalin na poziomie Euro 6,
11. Kopia Książki pojazdu lub Kopia Karty pojazdu,
12. Karta gwarancyjna lub książka gwarancyjna,
13. Zasady świadczenia usług gwarancyjnych oraz ich zakres,
14. Dokumentację techniczną obsługi pojazdu
15. Katalog części zamiennych wraz z dokładnymi rysunkami złożeniowymi z numerami części zamiennych,
16. Instrukcja obsługi kompletnego pojazdu, ze schematami hydraulicznymi i schematami instalacji elektrycznej zabudowy,
17. Wykaz autoryzowanych punktów serwisowych w promieniu 200 km od siedziby Zamawiającego,
18. Zgodę na umieszczenie na samochodzie logo Zamawiającego bez utraty z tego tytułu gwarancji na powierzchnię lakierniczą.
19. Pojazd nie może posiadać napisów reklamowych czy też oznaczenia innej firmy, z wyłączeniem oznaczeń producenta pojazdu.
20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia oględzin zaoferowanego przez Wykonawcę pojazdu przed jego odbiorem.
21. Zamawiający będzie dokonywać zapłaty rat leasingowych na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy, a który Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wraz z umową. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Warunki dotyczące serwisu i gwarancji

1. Gwarancja:
2. Podwozie – okres gwarancji minimum 36 miesięcy od daty protokolarnego przekazania przedmiotu zamówienia z limitem kilometrów nie więcej niż 25 tyś. km rocznie. Gwarancja obejmująca całość podwozia wraz z zamontowanym wyposażeniem dodatkowym i osprzętem oraz wszystkie części, podzespoły, elementy itp. Gwarancji nie podlegają uszkodzenia z winy Zamawiającego - uszkodzenia mechaniczne.
3. Zabudowa – okres gwarancji minimum 36 miesięcy od daty protokolarnego przekazania przedmiotu zamówienia. Gwarancja obejmująca całość zabudowy wraz z zamontowanym wyposażeniem dodatkowym i osprzętem oraz wszystkie poszczególne części, podzespoły, elementy itp.

Gwarancji nie podlegają uszkodzenia z winy Zamawiającego - uszkodzenia mechaniczne,

1. Serwis - podwozie i zabudowa.

W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewni, że producent podwozia i nadwozia zobowiązany będzie do wykonania w każdym roku eksploatacji nieodpłatnych przeglądów serwisowych zgodnie z zaleceniami producenta. Koszty przeglądów oraz wszelkie koszty napraw jak również koszty wszelkich materiałów i części zamiennych w tym materiałów i części eksploatacyjnych podlegających naturalnemu zużyciu ponosi producent podwozia i nadwozia bez możliwości obciążenia nimi Zamawiającego, za wyjątkiem napraw, uszkodzeń mechanicznych powstałych z winy Zamawiającego.

1. Wykonawca gwarantuje, że producent podwozia i nadwozia zapewni reakcję autoryzowanego serwisu fabrycznego w ciągu 24 godzin (1 dzień roboczy) od momentu otrzymania zgłoszenia faxem lub e-mailem awarii, w zakresie ustalenia trybu działań serwisu.
2. Podjęcie naprawy gwarancyjnej pojazdu wynosić będzie maksymalnie 48 godzin (2 dni robocze) od chwili przyjęcia zgłoszenia faxem lub e-mailem.
3. Jeżeli będzie taka możliwość, w ramach udzielonej gwarancji naprawy oraz czynności serwisowe dokonywane będą na terenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Świętochłowicach Sp. z o.o. przy ul. Łagiewnickiej 76, 41-608 Świętochłowice.
4. Naprawa zostanie dokonana w terminie zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego.
5. Wykonawca gwarantuje, że producent podwozia i nadwozia zapewnią serwis autoryzowany, stacjonarny w odległości maksymalnie do 200 km od siedziby Zamawiającego.
6. W przypadku serwisowania pojazdu lub dokonywania napraw w punkcie serwisowym ASO producent podwozia ponosi całkowity koszt i ryzyko związane z transportem (holowaniem) pojazdu nienadającego się do jazdy lub unieruchomionego, do punktu serwisowego.
7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w załącznikach do niej.
8. Po bezskutecznym upływie terminu do wykonania naprawy samochodu, Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

Wynagrodzenie

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| l.p | nazwa | ilość | Cena jednostkowa netto w PLN | Cena netto w PLN  (poz.BxC) | Podatek VAT …% w PLN | Cena brutto w PLN (poz.D+E) |
| A | B | C | D | E | F |
| 1 | Samochód typu „śmieciarka” | 1 szt. |  |  |  |  |
| 2 | Czynsz inicjalny 30% (liczony od wartości netto pojazdu) | 1 |  |  |  |  |
| 3 | Raty | 35 m-cy |  |  |  |  |
| 4 | Kwota wykupu 1% (liczona od wartości netto pojazdu) | 1 |  |  |  |  |
| Całkowita wartość oferty (pozycje od 2 do 4) | | | |  |  |  |

Podstawowe warunki leasingu operacyjnego:

1. Leasing operacyjny; waluta PLN,
2. Okres trwania leasingu 36 miesięcy, w tym czynsz inicjalny i 35 równych rat leasingowych, spłata rat leasingowych w ratach miesięcznych przy zastosowaniu stałej stopy procentowej, leasing udzielony będzie w złotych polskich, pierwsza rata leasingowa zostanie opłacona w terminie 30 dni po opłaceniu czynszu inicjalnego, czynsz inicjalny w wysokości 30% wartości przedmiotu zamówienia. Zapłata czynszu inicjalnego nastąpi w ciągu 7 dni po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego przez Strony umowy, kwota wykupu w wysokości 1% wartości przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający dokona płatności kwoty wykupu wraz z ostatnią ratą leasingową. Zamawiający nie przewiduje możliwości nie skorzystania z opcji wykupu.
4. Zapłata czynszu inicjalnego, rat leasingowych i kwoty wykupu wyczerpuje wszelkie zobowiązania pieniężne wobec Leasingodawcy z tytułu należytego wykonania umowy leasingu. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT Zamawiający dopuszcza zmianę wartości podatku VAT począwszy od miesiąca, w którym nastąpiła ustawowa zmiana.

Strony przewidują w następujących przypadkach obowiązek zapłaty kar umownych.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. 10% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto (całkowitej wartości oferty brutto) z tytułu niewykonania umowy przez Wykonawcę, a także z tytułu rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Zamawiającego od umowy,
2. 0,25% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto (całkowitej wartości oferty brutto), za każdy dzień opóźnienia dostawy w stosunku do terminu umownego, a także za każdy dzień opóźnienia w stosunku do zaakceptowanego przez Zamawiającego terminu naprawy w okresie gwarancji, a także za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu na podjęcie reakcji lub podjęcie naprawy.

W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego należności w wyznaczonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek z tego tytułu w wysokościach ustawowych.

Oprócz kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w wypadku gdy wysokość faktycznie poniesionej szkody przewyższa wartość nałożonych kar umownych. Kary umowne podlegają sumowaniu. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia stosownej należnej mu kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień, może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wydaniem Zamawiającemu samochodu o ponad 30 dni w stosunku do terminu ustalonego na dostarczenie pojazdu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

Przedstawiciele Stron

Osobą koordynującą dostawę przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego jest: ………………

Osobą odpowiedzialną za dostawę przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy jest: ………………

Interpretacja umowy

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, Oferta Wykonawcy, Harmonogram finansowy stanowią integralną część umowy.

Zmiany w umowie

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadku gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa ( np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT ).

W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT, wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian. Kwota brutto zostanie obliczona na podstawie stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.

Zmiana lub uzupełnienie postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, w drodze podpisania aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.